

GYURITS ANTAL U. B épület 15 lakás

2024. MÁJUS 1. -TŐL

TERVEZETT ÉRTÉKESÍTÉSI ÁRAK

		ALAPTERÜLET	TERASZ	Össz. Terület	Számított nm	Bevezető Bruttó listaár	Bevezető nm ár	MEGJEGYZÉS
		m2	m2	lakás + terasz	lakás + terasz fele		eFt/m2	
		(végleges alapterületek a kiviteli terv szerint)						
Földszint	1	71	20	91	81			
	2	67	17	84	76	59 990 000	795	HÓNAP AJÁNLATA
	3	69	21	90	80			
I. Emelet	4	71	20	91	81	66 990 000	827	AKTUÁLIS AJÁNLAT***
	5	67	17	84	76	62 990 000	834	AKTUÁLIS AJÁNLAT***
	6	89	21	110	100	75 990 000	764	AKTUÁLIS AJÁNLAT***
II. emelet	7	71	20	91	81			
	8	67	17	84	76			
	9	89	21	110	100			
III. Emelet	10	71	20	91	81			
	11	67	17	84	76			
	12	89	21	110	100			
IV. Emelet	13	71	20	91	81			
	14	67	17	84	76	64 990 000	861	AKTUÁLIS AJÁNLAT***
	15	89	21	110	100			

Tárolás

Földszinti tároló: BK-06

ÉRTÉKESÍTVE

Használati jog

Mérete alaprajz szerint, kialakítása műszaki tartalom szerint, elsősorban az adott szinten lévő lakásokhoz.

Adott szinten tároló 2,22m2:

1 990 000

Használati jog

Mérete alaprajz szerint, kialakítása műszaki tartalom szerint, elsősorban az adott szinten lévő lakásokhoz.

3,45m2:

2 500 000

Használati jog

Mérete alaprajz szerint, kialakítása műszaki tartalom szerint, elsősorban az adott szinten lévő lakásokhoz.

Földszinten az épületben tárolórészek 1,84m2

1 990 000

Használati jog

1m2

1 500 000

Használati jog

Gépjármű parkolás

Parkoló br:

1 990 000

Használati jog

Elektromos autó töltésére szolgáló csatlakozó vezeték opcionálisan biztosítható.

Garázs az épülethez kapcsolódva (17m2)

8 990 000

+áfa

Külön hrsz-ra kerül.

Különálló garázsokban egyedi garázs (17m2)

Tervezés és árazás alatt

*Általános (Szakaszos) fizetési ütemezés vállalása mellett

A lakások kizárólag gépjármű tárolási lehetőség biztosítása mellett kerülnek értékesítésre

A használati jogok értéke a lakás árában kerül meghatározásra, 5%-os áfa tartalommal

(1 lakáshoz a lakások 100%-nak értékesítéséig max. 2 db gépkocsi beállási lehetőség: garázs+parkoló)

A változtatás jogát fenntartjuk!

*** Aktuális ajánlatunkat lásd az Ajánlat menüpont alatt!

2024.05.01